



## **Afd. 3 Sundby Hvorup Boligselskab**

### **Referat nr. 157 fra bestyrelsesmøde mandag d. 26. januar 2026**

**Tilstede:** Lisbeth, Jan, Jakob, Tonni, Margit, Inge-Marie

**Afbud:** Lone

**Dirigent:** Lisbeth

**Referent:** Margit

#### **Dagsorden:**

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden
3. Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
4. Ting til drøftelse/beslutning
5. Eventuelt

#### **Ad. 1:**

Referat nr. 156, 28. oktober, 2025 er godkendt

#### **Ad. 2:**

Dette års beboermøde i afd. 3 er planlagt til d. 25. august 2026.

Formanden har deltaget i møde med AalborgBo (sammenslutning af de almene boligselskaber i Aalborg Kommune) og Aalborg Kommune vedrørende opdatering af den eksisterende Fælles Udlejningsaftale, herunder også tiltaget kaldet "Én indgang".

Helhedsplan:

Viaduktvej – indflytning er i gang.

Der er opmærksomhed på arbejdsgangen i forhold til kældrene.

Formanden spørger om bestyrelsens oplevelse af kommunikationen fra entreprenørens side: Der var en overvejende oplevelse af at den til tider er mangelfuld.

**Ad.3:**

Hvad er reglerne for at få lavet ekstra tiltag i for eksempel opgangen, så som ekstra gelænder i opgangen, hvis man bliver gangbesværet.

Hvorfor bruger ansatte i administrationen ikke autosvar? Det er lidt frustrerende at kontakte en ansat flere gange pr. mail og ikke få svar – her kunne et autosvar, om ikke andet, være godt.

**Ad.4:**

**Ad.5:**

**Næste møde: 23.februar 2026**

Lindholm d. 26. januar 2026

---

Lisbeth Glud

---

Lone Abildgaard

---

Margit Larsen

---

Inge-Marie Hansen

---

Tonny Dahl Larsen

---

Jakob Rye

---

Jan Madsen